

QUART - PALOL D'ONYAR

**QUART-PALOL
D'ONYAR-PLA DE
L'ILLA-SOLAR
INDUSTRIAL**

GESTIÓ
D'INVERSIONS
I SOLARS

asesorandum.com

joan@asesorandum.com
616471640

Serveis tècnics:
x.ipa@coac.net
669373282

VERSIÓN: 12.04.2021



QUART-PALOL D'ONYAR-PLA DE L'ILLA-SOLAR INDUSTRIAL

Parcela industrial en Quart, Palol d'Onyar muy cercana a Girona y al lado C-250. Plan Parcial Pla de l'Illa desarrollado con todos los servicios. Ubicación en esquina junto a rotonda con gran visibilidad. Usos industriales: servicios (oficinas) y comercial con volumetría hasta PB+2.

DATOS BÁSICOS



Dirección: carretera C-250, Pla de l'Illa



Superficies: 1.119m²



Referencia catastral: 7051110DG8475S0001JG

Edificabilidad: 1.415,53m²

Clasificación urbanística: Industrial A

Propuesta: Posibilidad nave planta baja o edificio servicios-oficinas hasta PB+2

Altura: PB+2(10,00m)

Nº máximo viviendas: n.a.

Precio: 311.600€ (220€/m²) €

Quart - Palol d'Onyar - solar Industrial

Email contacto inmueble: joan@asesorandum.com

Tlf contacto inmueble: 616471640

Email contacto servicios técnicos: x.ipa@coac.net

Tlf contacto servicios técnicos: 669373282



Vista aérea del emplazamiento al este de Girona y NII



Vista área de la parcela con fachada a carretera C-250



Vistas de la parcela desde la carretera C-250



ASESORANDUM

asesorandum.com

joan@asesorandum.com

616471640

Serveis tècnics:

x.ipa@coac.net

669373282